



**Република Србија**

**ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за привреду и локални економски развој**

**Број: РОР-KUR-6887-IUP-14/2026**

**Дана: 25.03.2026. године**

**Куршумлија**

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву за употребну дозволу који је поднео инвеститор „Дом здравља Куршумлија“, ул. Доктора Мелгарда бр. 1, Куршумлија, Топлички округ (Матични број правног субјекта: 17209795, ПИБ: 100622360), преко пуномоћника Срђана Милићевић ( [REDACTED] ) за издавање употребне дозволе пословног објекта, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси следеће:

**РЕШЕЊЕ**

**О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА** инвеститору ``Дом здравља Куршумлија``, ул. Доктора Мелгарда бр. 1, Куршумлија, Топлички округ (Матични број правног субјекта: 17209795, ПИБ: 100622360), изградња објекта хитне помоћи у оквиру Дома здравља Куршумлија, спратности П+1, бруто површине под објектом 617,10 m<sup>2</sup>, бруто развијене грађевинске површине 1250,93 m<sup>2</sup> и укупне нето површине 1107,5 m<sup>2</sup>, категорије објекта В и класификационог броја 126421, на катастарској парцели број: 3413 КО Куршумлија, Општина Куршумлија.

За коју су издати Локацијски услови бр. ROP-KUR-6887-LOCH-2/2022 од 12. 04. 2022. године; Измена Локацијских услова бр. ROP-KUR-6887-LOCA-3/2023 од 21.04.2023. године; Решењем о грађевинској дозволи за изградњу зграде хитне помоћи у оквиру дома здравља Куршумлија на кат. парц. бр. 3413 КО Куршумлија бр. Број: ROP-KUR-6887-CPH-5/2023 од 02.06.2023. и пријави радова бр.: ROP-KUR-6887-WA-7/2023 од 08.09.2023. године.

Решење о употребној дозволи се издаје на основу: Пуномоћје од 12.03.2026. године; Доказ о уплати реп. административне таксе у износу од 24830,00 динара; Доказ о уплати ЦЕОП таксе у износу од 2500,00 динара; ИЗВЕШТАЈ КОМИСИЈЕ ЗА ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД урађен од стране „SRĐAN MILOŠEVIĆ PR – PROJEKTOVANJE I INŽENJERING SS DESing – Kuršumlija“ број 0303/2026 од 03.03.2026. године Куршумлија; Сертификат о енергетским својствима зграде енергетски пасош број EP000916187 од 05.06.2025. године урђен од стран GASING d.o.o. Крушевац; Прилог 7. Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова – Архитектура, конструкција, хидротехничке инсталације, електроенергетске, телекомуникационе, термотехничке, дојава пожара; Решење број 07.26.1 број 217-4-69/25-1 од 16.01.2025. године; Главна свеска ПЗИ број 2605/GS PZI -23 Прокупље, нов 2023. године, пројектант „Privredno društvo »VUK Inzenjering 027« DOO, главни пројектант Бојана Вукадиновић; Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација број ТИС-4/2023 Прокупље, Август 2023. године „Projektant: „MPP Elektro“ Liparska 69, Prokuplje, Odgovorno lice: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Odgovorni projektant: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Licenca odgovornog projektanta: 350 P187 17“; Пројекат стабилног система за детекцију и дојаву пожара број 95/2023 Ниш август 2023. године „Projektant: NIMING, Bulevar Nemanjića 67 TC Zona 1 L-38, Niš, Odgovorno lice: Igor M. Djordjević, dipl.inž.el. Odgovorni projektant: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Licenca odgovornog projektanta: IKS: 350 P187 17, Licenca MUP-A: 09-152-2961/19“; Главни пројекат заштите од пожара ПЗИ пројектант „Privredno društvo »VUK Inzenjering 027« DOO, главни пројектант Бојана Вукадиновић број 2605/ГЗОП- 23 Прокупље, нов 2023. године; Пројекат архитектуре ПЗИ број 2905/ПЗИ-А-23 Прокупље новембар 2023. године пројектант „Privredno društvo »VUK Inzenjering 027« DOO, главни пројектант Бојана Вукадиновић број 2605/ГЗОП- 23 Прокупље, нов 2023. године; Пројекат ВИК ПЗИ број 2905/ПЗИ – ХИ -23 Прокупље нов. 2023. године пројектант „Privredno društvo »VUK Inzenjering 027« DOO, главни пројектант Бојана Вукадиновић број 2605/ГЗОП- 23 Прокупље, нов 2023. године; Пројекат електроенергетских инсталација ПЗИ број ЕЕН-4/2023 Прокупље Август. 2023. године „Projektant: „MPP Elektro“ Liparska 69, Prokuplje, Odgovorno lice: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Odgovorni projektant: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Licenca odgovornog projektanta: 350 P187 17“; Обавештење о прикључењу од 25.11.2024. године; Одобрење прикључка број D.10.20-530218/2-24 од 25.11.2024. године; Извод о непокретности; Документ о кретању отпада; Фолдер са Елаборатом геодетских радова -Технички извештај о реализацији геодетских радова и пратећа документација; Фолдер са Елаборатом подземних инсталација и пратећа документација; Решење Служба за катастар водова Краљево број 956-02-1-306-5971/2025 од 09.01.2026. године.

Минимални гарантни рок за је две године.

**Образложење**

Инвеститор ``Дом здравља Куршумлија``, ул. Доктора Мелгарда бр. 1, Куршумлија, Топлички округ (Матични број правног субјекта: 17209795, ПИБ: 100622360), преко пуномоћника Срђана Милићевића [REDACTED] поднео је захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем **ROP-KUR-6887-IUP-14/2026** дана **23.03.2026.** године, за издавање употребне дозволе за објекат ближе описаног у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12-Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, и чл. 18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015, 29/2016 и 78/2019) и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), и то:

1. Пуномоћје од 12.03.2026. године;
2. Доказ о уплати реп. административне таксе у износу од 24.930,00 динара;
3. Доказ о уплати ЦЕОП таксе у износу од 2500,00 динара
4. ИЗВЕШТАЈ КОМИСИЈЕ ЗА ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД урађен од стране „SRĐAN MILIĆEVIĆ PR – PROJEKTOVANJE I INŽENJERING SS DESing – Kuršumlija“ број 0303/2026 од 03.03.2026. године Куршумлија;
5. Сертификат о енергетским својствима зграде енергетски пасош број EP000916187 од 05.06.2025. године урђен од стран GASING d.o.o. Крушевац;
6. Прилог 7. Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова – Архитектура, конструкција, хидротехничке инсталације, електроенергетске, телекомуникационе, термотехничке, дојава пожара;
7. Решење број 07.26.1 број 217-4-69/25-1 од 16.01.2025. године;
8. Главна свеска ПЗИ број 2605/GS PZI -23 Прокупље, нов 2023. године, пројектант „Privredno društvo »VUK Inzenjering 027« DOO, главни пројектант Бојана Вукадиновић;
9. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација број ТИС-4/2023 Прокупље, Август 2023. године „Projekant: „MPP Elektro“ Liparska 69, Prokuplje, Odgovorno lice: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Odgovorni projektant: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Licenca odgovornog projektanta: 350 P187 17“;
10. Пројекат стабилног система за детекцију и дојаву пожара број 95/2023 Ниш август 2023. године „Projekant: NIMING, Bulevar Nemanjića 67 TC Zona 1 L-38, Niš, Odgovorno lice: Igor M. Djordjević, dipl.inž.el. Odgovorni projektant: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Licenca odgovornog projektanta: IKS: 350 P187 17, Licenca MUP-A: 09-152-2961/19“;
11. Главни пројекат заштите од пожара ПЗИ пројектант „Privredno društvo »VUK Inzenjering 027« DOO, главни пројектант Бојана Вукадиновић број 2605/ГЗОП- 23 Прокупље, нов 2023. године;
12. Пројекат архитектуре ПЗИ број 2905/ПЗИ-А-23 Прокупље новембар 2023. године пројектант „Privredno društvo »VUK Inzenjering 027« DOO, главни пројектант Бојана Вукадиновић број 2605/ГЗОП- 23 Прокупље, нов 2023. године;
13. Пројекат ВИК ПЗИ број 2905/ПЗИ – ХИ -23 Прокупље нов. 2023. године пројектант „Privredno društvo »VUK Inzenjering 027« DOO, главни пројектант Бојана Вукадиновић број 2605/ГЗОП-

- 23 Прокупље, нов 2023. године;
14. Пројекат електроенергетских инсталација ПЗИ број ЕЕН-4/2023 Прокупље Август. 2023. године „Projektant: „MPP Elektro“ Liparska 69, Prokuplje, Odgovorno lice: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Odgovorni projektant: Marko M. Ristić, dipl.inž.el., Licenca odgovornog projektanta: 350 P187 17“;
  15. Обавештење о прикључењу од 25.11.2024. године;
  16. Одобрење прикључка број D.10.20-530218/2-24 од 25.11.2024. године;
  17. Извод о непокретности;
  18. Документ о кретању отпада;
  19. Фолдер са Елаборатом геодетских радова -Технички извештај о реализацији геодетских радова и пратећа документација;
  20. Фолдер са Елаборатом подземних инсталација и пратећа документација;
  21. Решење Служба за катастар водова Краљево број 956-02-1-306-5971/2025 од 09.01.2026. године.

РГЗ Служба за катастар непокретности Куршумлија издала обавештење број 952-04-046-6062/2026 од 25.03.2026. године, у којем наводи да након прегледа елабората утврђено да је елаборат спроводљив.

У извештају комисије за технички преглед број 0303/2026 године од 03.03.2026. године коју је израдио „SRĐAN MILIĆEVIĆ PR – PROJEKTOVANJE I INŽENJERING, SS DESing – Kuršumljia“ у следећем саставу 1. Срђан Милићевић мастр.инж.грађ. са лиценцом ИКС бр. 411И0123519 – председник комисије; 2. Горан Лукић д.и.е. са лиценцом ИКС бр. 450 5652 04 – члан комисије; 3. Слађан Д. Станојевић д.м.и. са лиценцом ИКС бр. 430 А831 06– члан комисије, констатује се следеће: „Да је објекат изграђен у складу са одобреном техничком документацијом пројектом за извођење и у складу са са Решењем о грађевинској дозволи за изградњу зграде хитне помоћи у оквиру Дома здравља Куршумлија на кат. парц. бр. 3413 КО Куршумлија бр. ROP-KUR-6887-СПИИ-5/2023 од 02.06.2023. и пријави радова бр. ROP-KUR-6887-WA-7/2023 од 08.09.2023. издата од стране општинске управе Куршумлија-одељење за привреду и локални економски развој општине Куршумлија. -да је објекат изграђен у складу са прописима, стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета који важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.“ Комисија за технички преглед предлаже да Општинска управа Општине Куршумлија, Одељење за привреду и локални економски развој, инвеститору изда решење о употребној дозволи зграде хитне помоћи у оквиру дома здравља Куршумлија на кат. парц. бр. 3413 КО Куршумлија за потребе инвеститора Дом здравља Куршумлија ул. Др. Мелграда бр. 1 с обзиром да је утврђивање подобности објекта у целини за употребу спроведено, да је установљено да је објекат у целини завршен и да се може користити у предвиђеној намени, с` обзиром да је утврђивање подобности објекта у целини за употребу спроведено, да је установљено да је објекат у целини завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Гарантни рок овог решења се утврђује на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије,садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, бр. 27/15 и 29/16 и 78/2019).

На основу напред наведеног, а у складу Законом о планирању и Законом о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 610,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 9805405616.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ  
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ**

*Снежана Радовић, дипл.економиста*